

貸地

大野浦駅

廿日市市沖塩屋1丁目

土地面積
実測 362.53㎡

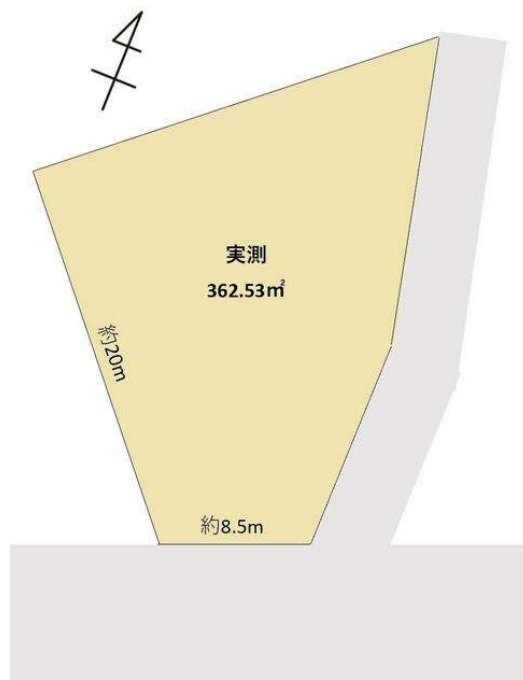
現況
更地

引渡可能時期
相談

国道2号線沿い 大野浦駅近く

チェックポイント！

電気,上水道



物件種目	貸地		
最適用途	店舗用地		
最寄駅	大野浦		
土地面積	実測 362.53㎡	私道面積 (共有持分)	なし
賃貸条件	賃料 21.80万円		
	礼金 1ヶ月 敷金 6ヶ月 保証金 なし		

物件所在地	広島県廿日市市沖塩屋1丁目		
交通	J R山陽本線 大野浦 徒歩4分		
契約期間	2年	地目	雑種地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%	容積率	300%
他の法令上の制限			
現況	更地	引渡可能時期	相談
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 南15.0m 公道 接面8.5m 南東4.0m 公道 接面11.0m		
設備	電気,上水道		
備考	建物を建てる場合は、事業用定期借地となります。2023年2月ごろに前面道路の改修されています。下水道については、令和5年度工事予定です。管理費：なし		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69789178094

広島県知事免許(9)第6573号 〒738-0004 広島県廿日市市桜尾1丁目4-13

株式会社今井建設工業

TEL: 0829-32-0940 FAX: 0829-32-8791 定休日: 第2・4土曜日、日曜日、祝日

■取引態様: 貸主